



Echo RSM „URSUS”

Biuletyn nr 22

Członkom Spółdzielni i Mieszkańcom zasobów RSM „Ursus



*Serdeczne życzenia
pełnych ciepła, spokoju i radości
Świąt Bożego Narodzenia
oraz pomyślności
i sukcesów w nadchodzącym
Nowym Roku 2014
składają
Zarząd, Rada Nadzorcza,
Rady Osiedli i pracownicy
RSM „Ursus”*

Akcja Obywatelska Członków naszej Spółdzielni ma szanse na sukces...

W IV-tym kwartale bieżącego roku na wniosek Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ursus” w Warszawie odbyła się wśród naszych mieszkańców akcja zbierania podpisów pod petycją o pozostawienie dotychczasowej – to jest od pętli przy ul. Keniga – trasy kursowania autobusu linii nr 517. Akcja spotkała się z ogromnym zrozumieniem i sympatią członków naszej Spółdzielni – zebrano w krótkim czasie łącznie 3.834 podpisy pod petycją, którą przekazano na ręce Pana Burmistrza naszej dzielnicy.

Wkrótce po dostarczeniu petycji do Urzędu Dzielnicy opublikowano anons prasowy, w którym poinformowano, że Zarząd Zakładów Transportu Miejskiego Sp. z o.o. w Warszawie ponownie przeanalizował trasę autobusową linii nr 517 i deklaruje pozostawienie jej według dotychczasowego biegu... Trzymając ZTM Sp. z o.o. za słowo mamy nadzieję, że oddany przez naszych mieszkańców głos w tej sprawie nie pójdzie na marne... Bo jak ciężko wydostać się teraz z osiedla „Niedźwiadek” w kierunku centrum Warszawy – z racji trwających prac remontowych przy kolejowym wiadukcie przy ul. Cierlickiej - to chyba wiemy już wszyscy...

Walka o uciepłownienie osiedla „Kolorowa” trwa...

Dnia 04 grudnia 2013r. w siedzibie Spółdzielni na zaproszenie Zarządu RSM „Ursus” odbyło się kolejne spotkanie członka Zarządu DALKIA Warszawa SA Pana Grégoire Ignasiaka oraz towarzyszących Mu osób odpowiedzialnych za rozwój miejskiej sieci ciepłej ze służbami technicznymi Spółdzielni, przedstawicielami Zarządu Spółdzielni, Rady Nadzorczej oraz Rady Osiedla „Kolorowa”. W spotkaniu uczestniczyli również zaproszeni przedstawiciele innych Spółdzielni działających na terenie tzw. „Starego Ursusa”.

Tematem spotkania było omówienie postępu prac Spółki DALKIA w projektowaniu miejskiej sieci ciepłej na osiedlu „Kolorowa”.

Pan Grégoire Ignasiak zapewnił obecnych na spotkaniu, że prace projektowe w zakresie ustalenia ostatecznej trasy przebiegu miejskiej wysokoparametrowej sieci ciepłej biegnącej od ulicy Nowolazurowej do dotychczas eksploatowanych kotłowni gazowych przy ul. Szancera, Rakietników, Kolorowej i Nurzyńskiej dobiegają końca. Wg założeń Spółki do końca I kwartału 2014r. powinien być złożony wniosek o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Pierwszy etap zakłada likwidację kotłowni przy ul. Szancera – miałyby to mieć miejsce na przełomie 2014 / 2015 roku. Kolejne kotłownie miałyby być wyłączane z eksploatacji w 2015 i 2016 roku. W miejscu istniejących dotychczas kotłowni w pierwszym etapie powstałyby grupowy jednofunkcyjny węzeł ciepły – jedynie na potrzeby centralnego ogrzewania – i dotychczasową siecią wewnątrzosiedlową ciepło byłoby dostarczone do rozdzielni ciepła w naszych budynkach. Cena ciepła dostarczanego z miejskiej sieci ciepłej winna być ok. 40% niższa od ciepła produkowanego w lokalnych kotłowniach gazowych.

Kolejnym etapem byłoby doprowadzenie z przygotowanych wcześniej na magistrali ciepłej odrzutów przyłączy sieci ciepłej do naszych budynków i wybudowanie w miejscu istniejących rozdzielni ciepła dwufunkcyjnych węzłów ciepłych. Wówczas po sfinansowaniu przez mieszkańców danego budynku wewnątrzbudynkowej instalacji ciepłej wody byłaby możliwość likwidacji piecyków gazowych i z kranów popłynęłaby ciepła woda z miejskiej sieci ciepłowniczej...

Zarząd Spółdzielni zadeklarował chęć pomocy w realizacji tego przedsięwzięcia i podjął się roli koordynatora prac na zarządzanym przez Spółdzielnię terenie... Trzymajmy kciuki za powodzenie...

Z dezaprobatą przyjęliśmy natomiast informację przesłaną nam w ostatnich dniach, że od 22 grudnia 2013r. do 30 czerwca 2014r. średnio o 1,7% wzrasta cena zarówno opłaty stałej, jak i kosztów energii ciepłej dostarczanej z kotłowni gazowych zlokalizowanych na osiedlu „Kolorowa”. To kolejny nieuzasadniony drenaż naszych kieszeni!

Nowy market spożywczy na os. „Niedźwiadek”...

Dnia 16 grudnia 2013r. po kilkumiesięcznej przerwie w funkcjonowaniu lokalu podwoje otworzył nowy market spożywczy na osiedlu „Niedźwiadek”. W budynku przy ul. Wojciechowskiego 44 w Warszawie rozpoczął działalność sklep spożywczy **API MARKET**, będący rodzinną - w 100% z kapitałem polskim - spółką oferującą na wysokim poziomie usługi z branży ogólnospożywczej. Sklep czynny jest przez 7 dni w tygodniu: od poniedziałku do soboty w godz. 6.00 – 22.00, w niedzielę w godz. 9.00 – 21.00. Sklep prowadzi również sprzedaż internetową. Zapraszamy do odwiedzenia nowego obiektu handlowego oraz na stronę internetową www.apimarket.pl.

Z ostatniej chwili

Informujemy Mieszkańców RSM „Ursus”, że w okresie od 24 grudnia do 31 grudnia 2013r. Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ursus” w Warszawie będzie pracować wg zmienionego harmonogramu:

- 24.12.2013r. – w godz. 7.00 – 12.00;
- 27.12.2013r. – nieczynne ;
- 30.12.2013r. – w godz. 7.00 – 18.00;
- 31.12.2013r. – w godz. 7.00 – 12.00.

W normalnym zakresie funkcjonować będą służby utrzymania ruchu i pogotowie techniczne.