

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni RSM „Ursus” w Warszawie ogłasza konkurs ofert na najem instytucjonalny lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 34,70m² (I piętro, pokój, pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój), położonego przy ul. Kolorowej 11 w Warszawie.

Ww. Lokal stanowi własność Spółdzielni. Kuchnia wyposażona w meble, płytę ceramiczną, lodówkę, zlewozmywak. Łazienka z kabiną prysznicową, szafką z umywalką, wc, podłączeniem pod pralkę.

Budynek zadbane, czysta klatka schodowa, domofon. Dobry punkt komunikacyjny, w najbliższym sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo-usługowa, tereny zielone. Lokal przeznaczony do zamieszkania przez maksymalnie 4 osoby.

Minimalny czynsz najmu 65 zł/m². Oferenci przystępujący do konkursu zobowiązani są do wniesienia wadium do dnia 20.05.2024r. w wysokości 2 260,00zł na konto nr 50 1020 1055 0000 9302 0017 0415. W przypadku zawarcia umowy najmu wadium zostanie zaliczone w poczet kaucji. Najemca oprócz zadeklarowanego czynszu najmu wnosi również opłaty za zużycie mediów. Najemca będzie zobowiązany do zawarcia umowy z dostawcą energii elektrycznej do lokalu. Kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu. Najem instytucjonalny na czas określony.

Osoby zainteresowane przystąpieniem do konkursu ofert winny w terminie do 21.05.2024r. do skrzynki korespondencyjnej znajdującej się przy wejściu do budynku biura Spółdzielni przy ul. Sosnkowskiego 11 w Warszawie złożyć pisemną ofertę zawierającą m.in. potwierdzenie wpłaty wadium w wysokości 2 260zł, proponowaną stawkę czynszu najmu, okres najmu, oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w celu przeprowadzenia konkursu i zawarcia umowy najmu oraz oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym Lokalu i deklarację przejęcia Lokalu w obecnym stanie.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.05.2024r., oferenci zostaną poinformowani mailowo lub telefonicznie o wyniku konkursu.

Wygrywający konkurs zobowiązany jest do wpłaty na konto Spółdzielni ww. kaucji w terminie 10 dni od powiadomienia go o wyborze jego oferty. Zastrzega się możliwość odwołania konkursu bez podania przyczyny.

Lokal można oglądać po wcześniejszym umówieniu terminu z kierownikiem osiedla „Niedźwiadek” p. Pawłem Leszczyńskim, tel. 22 572 28 47.

Szczegółowe zasady przeprowadzenia konkursu rozstrzyga i niezbędne elementy składanej oferty zawiera Regulamin, dostępny na stronie internetowej Spółdzielni: www.rsmursus.pl w zakładce ogłoszenia - oferty najmu.

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. eksploatacji i rozwoju

inż. Kazimierz Płybytkowski

ZARZĄD RSM „URSUS” PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Robert Gorzycki



TEL. 22 572-28-47