

## OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni RSM „Ursus” w Warszawie ogłasza konkurs na najem lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 57,80 m<sup>2</sup> (IV piętro, 4 pokoje, widna kuchnia, przedpokój, łazienka oraz wc.), położonego przy ul. Warszawskiej 55 w Warszawie.

Ww. Lokal stanowi własność Spółdzielni. Lokal po remoncie, kuchnia wyposażona w nowe meble, kuchnię gazową, lodówkę. Łazienka - terakota, glazura, kabina prysznicowa, umywalka osobno wc.

Budynek zadbane, czysta klatka schodowa, domofon. Dobry punkt komunikacyjny, w najbliższym sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo-usługowa, tereny zielone.

Minimalny czynsz najmu – 2 100,00zł. Oferenci przystępujący do konkursu zobowiązani są do wniesienia wadium do dnia 20.09.2021r. w wysokości 2 100,00zł. W przypadku zawarcia umowy najmu wadium zostanie zaliczone w poczet kaucji. Najemca oprócz zadeklarowanego czynszu najmu wnosi również opłaty za zużycie mediów. Kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu. Najem instytucjonalny na czas określony.


Osoby zainteresowane przystąpieniem do konkursu winny w terminie do dnia 20.09.2021r.(poniedziałek) do skrzynki korespondencyjnej znajdującej się przy wejściu do budynku biura Spółdzielni przy ul. Sosnkowskiego 11 w Warszawie złożyć pisemną ofertę zawierającą m.in. potwierdzenie wpłaty wadium w wysokości 2 100zł, proponowaną stawkę czynszu najmu, okres najmu, oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w celu przeprowadzenia konkursu i zawarcia umowy najmu oraz oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym Lokalu i deklarację przejęcia Lokalu w obecnym stanie.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.09.2021r., oferenci zostaną poinformowani mailowo lub telefonicznie o wyniku konkursu.

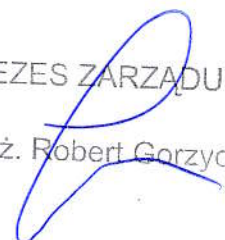
Wygrywający konkurs zobowiązany jest do wpłaty na konto Spółdzielni ww. kaucji w terminie 5 dni od powiadomienia go o wyborze jego oferty. Zastrzega się możliwość odwołania konkursu bez podania przyczyny.

Lokal można oglądać po wcześniejszym umówieniu terminu z kierownikiem osiedla „Niedźwiadek” p. Grzegorzem Puchalskim, tel. (22 667 09 33).

Szczegółowe zasady przeprowadzenia konkursu rozstrzyga i niezbędne elementy składanej oferty zawiera Regulamin, dostępny na stronie internetowej Spółdzielni: [www.rsmursus.pl](http://www.rsmursus.pl) w zakładce ogłoszenia - oferty najmu.

Zastępca Prezesa Zarządu  
ds. eksploatacji i rozwoju  
  
inż. Kazimierz Przytykowski

ZARZĄD RSM „URSUS”

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Robert Gorzycki