

PLAN REMONTÓW NA ROK 2025

L.p.	Rodzaj prac remontowych	Osiedle "Niedźwiadek"	UWAGI
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1	Renowacja elewacji	Keniga 10	ściana ptd. +10 szt. balkonów + 10 szt. loggi
		Orląt Lwowskich 22	elew. wsch. wraz z przed wejściami
		Orląt Lwowskich 30	elew. ptd. z balkonami
		Orląt Lwowskich 34	elew. str. ptd
		Orląt Lwowskich 38	naprawa cz. elew. wsch. na oststniej kondyg. nad I kl. sch.
		Warszawska 43	ściana wsch. i przed wejścia
		Warszawska 61	ściana zach.
2	Remont i modernizacja balkonów i loggi	Zagłoby 5	4 piony
3	Dobudowa balkonów	Wojciechowskiego 56	
4	Naprawa muru oporowego	Zagłoby 35	naprawa murków oporowych studzienek doświetlających wraz z naprawą wylewki na posadzce studzienki
5	Projekty dobudowy balkonów	Keniga 6	kontynuacja prac z 2024 r.
		Keniga 18	kontynuacja prac z 2024 r.
		Wojciechowskiego 40	kontynuacja prac z 2024 r.
		Wojciechowskiego 42	kontynuacja prac z 2024 r.
		Wojciechowskiego 54	kontynuacja prac z 2024 r.
ROBOTY DEKARSKIE			
6	Remont i modernizacja pokrycia dachowego	Orląt Lwowskich 52	wymiana poszycia i obróbek blacharskich
		Wojciechowskiego 39	remont dachu zgodnie z ekspertyzą
		Zagłoby 10	
		Zagłoby 29	naprawa cz. elew. szczyt wsch. przy ogniomurach oraz frag. poszycia dachu
		Zagłoby 31	naprawa cz. elew. szczyt wsch. przy ogniomurach oraz frag. poszycia dachu
		Zagłoby 33	naprawa cz. elew. szczyt ptd. przy ogniomurach oraz frag. poszycia dachu
ROBOTY DROGOWE			
7	Wykonanie/remont chodników	Zagłoby 23	wykonanie zjazdu
		Zagłoby 25	wykonanie zjazdu
		Zagłoby 33	wykonanie zjazdu
		Zagłoby 35	wykonanie zjazdu
		os. Niedźwiadek 00	wykonanie chodnika od str. Orląt Lw. 64 a Sanktuarium MBF
8	Parkingi i miejsca postojowe	Warszawska 37	wykonanie placu oostojowego dla rowerów
ROBOTY MALARSKIE			
9	Remont klatek schodowych	Keniga 18	cz. naprawa klatek po wym. instal. elekt.
		Orląt Lwowskich 32	
		Orląt Lwowskich 24	
		Orląt Lwowskich 64	
		Orląt Lwowskich 66	
		Warszawska 47	
		Zagłoby 33	
Orląt Lwowskich 38	usuwanie azbestu+ wykonanie nowej zabudowy (dotacje)		
10	Remont pomieszczeń technicznych, mieszkalnych, gospodarczych	Zagłoby 1	remont węża wraz z posadzką + remont studzienki
		Orląt Lwowskich 22	pom. węża wraz z remont. studzienki i wymiana okna
		Orląt Lwowskich 24	pom. węża z remontem studzienki
		Orląt Lwowskich 32	naprawa posadzki w węźle +remont studzienki
11	Remont przedwejsć/wiatrolapów	Orląt Lwowskich 36	
		Zagłoby 4	rmont przedwejsć i komór zsypanych
ROBOTY SANITARNE			
12	Wymiana instalacji zimnej i ciepłej wody	Orląt Lwowskich 66	wym. poziomów z.w. i c.w.
13	Wymiana kanalizacji	Orląt Lwowskich 50	wymiana przykanalik. od str. ptd. + naprawa studzienki
14	Wymiana instalacji centralnego ogrzewania	Zagłoby 19	
15	Wymiana zaworów podpionowych instalacji zimnej i ciepłej wody	Keniga 8	
		Orląt Lwowskich 38	

		Orląt Lwowskich 40	
		Orląt Lwowskich 54	
		Wojciechowskiego 56	
		Zagłoby 13	
		Zagłoby 15	
		Zagłoby 25	
		Zagłoby 29	
ROBOTY ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE			
16	Wymiana instalacji elektrycznej	Keniga 5	
		Keniga 8	
		Keniga 11	
		Keniga 12	
		Wojciechowskiego 46	
		Wojciechowskiego 52	
		Zagłoby 4	przeniesione z 2024 r.
		Zagłoby 29	prace w toku - planowane zakończenie styczeń 2025
17	Montaż monitoringu	Orląt Lwowskich 50	8 kamer+ rejestrator
18	Montaż lamp oświetleniowych	Orląt Lwowskich 56	wymian oprawy oświetl. ulicznej na LED
		Orląt Lwowskich 40	wymian oprawy oświetl. ulicznej na LED
		os. Niedźwiadek 00	montaż lampy oświetleniowej na ścianie hydrof. przy ul. Orląt Lw. 54/56 (1 szt.) + 2 szt. przy Warszawskiej 45
		Orląt Lwowskich 60	wymian oprawy oświetl. ulicznej na LED
19	Montaż instalacji fotowoltaicznej	Keniga 1	grant OZE- przeniesione z 2024 r.
		Warszawska 27	grant OZE- przeniesione z 2024 r.
		Warszawska 29	grant OZE- przeniesione z 2024 r.
		Warszawska 33	grant OZE- przeniesione z 2024 r.
		Warszawska 31	grant OZE- przeniesione z 2024 r.
		Zagłoby 5	grant OZE- przeniesione z 2024 r.
20	Projekty wymiany instalacji elektrycznej	Keniga 5	
		Keniga 8	
		Keniga 11	
		Keniga 12	
		Wojciechowskiego 46	
		Wojciechowskiego 52	
PRZEGLĄDY 5-CIO LETNIE Z GODNIE Z ART. 62 USTAWY PRAWO BUDOWLANE			
21	Przeglądy stanu technicznego budynków	Keniga 1	
		Keniga 2	
		Keniga 3	
		Keniga 4	
		Keniga 5	
		Keniga 6	
		Keniga 7	
		Keniga 8	
		Keniga 10	
		Keniga 11	
		Keniga 12	
		Keniga 13	
		Keniga 15	
		Keniga 17	
		Keniga 18	
		Orląt Lwowskich 24	
		Orląt Lwowskich 22	
		Orląt Lwowskich 26	
		Orląt Lwowskich 28	
		Orląt Lwowskich 30	
		Orląt Lwowskich 32	
		Orląt Lwowskich 34	
		Orląt Lwowskich 36	
		Orląt Lwowskich 38	
		Orląt Lwowskich 40	
		Orląt Lwowskich 42	
		Orląt Lwowskich 44	
		Orląt Lwowskich 46	
		Orląt Lwowskich 48	

Orląt Lwowskich 50	
Orląt Lwowskich 52	
Orląt Lwowskich 54	
Orląt Lwowskich 56	
Orląt Lwowskich 60	
Orląt Lwowskich 62	
Orląt Lwowskich 64	
Orląt Lwowskich 66	
Orląt Lwowskich 68	
Warszawska 27	
Warszawska 29	
Warszawska 31	
Warszawska 33	
Warszawska 37	
Warszawska 39	
Warszawska 43	
Warszawska 45	
Warszawska 47	
Warszawska 49	
Warszawska 51	
Warszawska 55	
Warszawska 57	
Warszawska 59	
Warszawska 61	
Wojciechowskiego 39	
Wojciechowskiego 40	
Wojciechowskiego 42	
Wojciechowskiego 46	
Wojciechowskiego 48	
Wojciechowskiego 50	
Wojciechowskiego 52	
Wojciechowskiego 54	
Wojciechowskiego 56	
Zagłoby 1	
Zagłoby 2	
Zagłoby 3	
Zagłoby 4	
Zagłoby 5	
Zagłoby 6	
Zagłoby 7	
Zagłoby 9	
Zagłoby 10	
Zagłoby 13	
Zagłoby 15	
Zagłoby 18	
Zagłoby 19	
Zagłoby 20	
Zagłoby 21	
Zagłoby 23	
Zagłoby 25	
Zagłoby 29	
Zagłoby 31	
Zagłoby 33	
Zagłoby 35	
Keniga 1	
Keniga 2	
Keniga 3	
Keniga 5	
Orląt Lwowskich 30	
Orląt Lwowskich 32	
Orląt Lwowskich 34	
Orląt Lwowskich 36	
Orląt Lwowskich 38	
Orląt Lwowskich 40	
Orląt Lwowskich 44	

22

Przeгляд instalacji elektrycznej

		Orląt Lwowskich 46	
		Orląt Lwowskich 48	
		Orląt Lwowskich 50	
		Orląt Lwowskich 52	
		Orląt Lwowskich 54	
		Orląt Lwowskich 54/60	
		Orląt Lwowskich 56	
		Orląt Lwowskich 60	
		Orląt Lwowskich 62	
		Orląt Lwowskich 64	
		Orląt Lwowskich 66	
		Orląt Lwowskich 68	
		Orląt Lwowskich 70	
		Zagłoby 1	
		Zagłoby 3	
		Zagłoby 4	
		Zagłoby 5	
		Zagłoby 7	
		Zagłoby 9	
		Zagłoby 13	
		Zagłoby 15	
		Zagłoby 19	
		Zagłoby 21	
		Zagłoby 23	
		Zagłoby 25	
		Zagłoby 29	
		Zagłoby 31	
		Zagłoby 33	
		Zagłoby 35	
ROBOTY REMONTOWE DŹWIGÓW			
23	Budowa dźwigu zewnętrznego dla niepełnosprawnych	Keniga 14 - biblioteka	